



Código Z **731044**

En BEJAR, provincia de SALAMANCA, a las 11 30 horas del día 31 / 10 / 2023,

D./Dña [REDACTED] y D./Dña [REDACTED]

Técnico/s de los Servicios de Control Oficial, se persona/n en la industria/establecimiento dedicado a la actividad de RESIDENCIA DE MAYORES, n.º RGSEAA/REAAL [REDACTED] denominación comercial RESIDENCIA MAMA MARGARITA, nombre/razón social RESIDER MAMA MARGARITA

C/ PLAZA SAN JUAN BASCO n.º 6, con NIF/NIE n.º B37539418, en presencia de

D./Dña [REDACTED], con NIF/NIE n.º [REDACTED], en su condición de

MANTENIMIENTO, le requieren para que facilite el servicio y, como consecuencia pone/n de manifiesto los siguientes hechos:

Para identificación se realizó visita de inspección para comprobar el cumplimiento de la normativa sanitaria vigente sobre la prevención y el control de la legionelosis. En el área en planta -1 (hacer clic en las calderas) se midieron los parámetros del agua: cba libre residual de 0,9 mg/l, pH 6,9 unidades, turbidez de 1,60 UNF, T° del ACS de 52°C y del AFCH de 16°C. En la habitación 309 (hacer clic de las calderas) se obtuvieron unas temperaturas de 50°C del ACS y 16°C del AFCH. El depósito acumulador de ACS tiene una capacidad de 738 L. El último certificado de L+D es del 14/11/22 hecho por AQUAVIS. Están hoy haciendo el mantenimiento de las calderas mandando al contratista ([REDACTED]) el nuevo certificado y los anteriores resultados de las auditorías en el primer mes de noviembre. Completar los registros correspondientes. Se recordan los principales cambios que existen en lugar del RD 427/2022 en función de 2024 (hacer clic responsable técnico, etc.) Se da el acta y se firmó.

El compareciente manifiesta: _____

Y en prueba de conformidad, se levanta este acta, se firma por los presentes, y se hace entrega de un ejemplar.

EL COMPARECIENTE,

EL/LOS TÉCNICOS DE LOS SERVICIOS DE CONTROL OFICIAL