

Acta d'inspecció núm. 0450000563

A Santa Coloma de Farners el dia 30/06/2016

Nom i cognoms de l'/la inspector/a

Establiment / servei o entitat *Residència Geriàtrica Mas Moner*

Adreça *C/ Terri s/n. - Mas Moner*

Telèfon del servei *972842675* email

Titular *Selvager, SL* NIF *B55079958*

i en presència d' DNI núm. *45113111*

en qualitat de:  propietari/ària  representant legal  empleat/da  Directora Tècnica

s'efectua la visita d'inspecció que s'inicia a les 10,10

hores i finalitza a les *14:05* hores

s'efectua la compareixença que s'inicia a les

hores i finalitza a les hores

Observacions del/de la representant de l'establiment/servei o entitat

Cal adoptar les mesures correctives pertinents per tal d'adequar-se a la normativa vigent en els terminis de:

Com a testimoniatge de les actuacions esmentades s'estén aquesta ACTA i els fulls annexos per duplicat que signa l'/la inspector/a juntament amb la persona que atén l'actuació, a qui es lliura un dels exemplars

Signatura  
l'/la inspector/a

Signatura  
Persona que atén l'actuació

(marcar)

— Ha lle

— No d

ACTA D'INSPECCIÓ núm. 0450000563

## RESULTATS DE LA INSPECCIÓ:

Visito el centre de referència per tal d'informar l'expedient d'ampliació de places EM/0120/2016, i fer-ne el seguiment.

Des de la visita anterior hi ha hagut un canvi en la persona que gestiona el centre.

Sol·liciten ampliar les places de les 24 registrades actualment, fins a 32.

L'ocupació a data d'avui és de 24 persones, de les que 21 reben prestació econòmica vinculada.

Per a l'ampliació de les places han dut a terme les següents modificacions:

Planta baixa:

- han adequat una edificació annexa al centre, que estava a mig construir, on hi ha traslladat els següents espais: el despatx de direcció, que té una superfície de 12,16m<sup>2</sup>, la sala de fisioteràpia, de 12,07m<sup>2</sup>, la sala de vistes, de 12,64m<sup>2</sup>, i la sala d'estar nova, 38,52m<sup>2</sup>.

Hi ha també, 2 serveis higiènics amb wc i rentamans, un d'ells d'1,76m<sup>2</sup>, i l'altra, adaptat, de 4,27m<sup>2</sup>.

Aquest espai nou disposa de grans finestres orientats al pati per on entra molta claror. L'accés des d'aquesta nova sala al pati està adaptat, ja que l'enrajolat del terra fa una petita pendent per a superar el desnivell existent.

- han convertit en habitacions, l'antic espai de fisioteràpia, que ara és l'habitació número 107, amb 14,01m<sup>2</sup>, i l'antiga sala de reunions, que ara és l'habitació número 106, amb 12,06m<sup>2</sup>. També, en l'espai que era el menjador, han construït una nova habitació, la número 108, de 17,90m<sup>2</sup>, i la resta ara és un espai comú, de 24,64m<sup>2</sup>, i és l'espai d'accés des del carrer.

Totes les habitacions estan totalment equipades per a 2 persones.

Signatura

Signatura  
Persona que atén l'actuació

(marc

N

**ACTA D'INSPECCIÓ** núm. **0450000563**

Planta primera:

- Han convertit en habitació el que era el despatx de direcció, és l'habitació número 208, de 18,76m<sup>2</sup>.
- A l'habitació ja existent, número 203, li han afegit un bany, amb wc i rentamans.
- El menjador actual està situat en el distribuïdor de les habitacions de la planta primera, que ja funcionava com a menjador per a les persones més dependents i com a sala d'estar.

Han pintat tota la planta baixa i estant pintant la planta primera.

Pel que fa al funcionament:

- 1.- Han comprat el programa informàtic de gestió Aegerus, i compten que aquest mes vinent ja podran introduir totes les dades i començar a treballar amb ell.
- 2.- Trobo que l'armari on guarden els productes de neteja, té la clau posada al pany, i no està tancat.
- 3.- Els menús estan elaborats i supervisats i especifiquen els gramatges. La dieta de textura triturada és la mateixa que la dieta normal. Hi ha 2 persones que mengen dieta de textura triturada. Guarden correctament els testimonis dels àpats.  
Han canviat els horaris dels àpats, i ara el dinar és a les 13h, i el sopar a les 19h.
- 4.- També han modificat l'horari de les visites, i ja és d'una amplitud de 10h.
- 5.- La medicació la preparen en el centre, i en registren correctament la preparació i l'administració.
- 6.- No hi ha cap persona amb lesió per pressió.
- 7.- Pel que fa a les contencions, hi ha una persona que en té pautada de dia, i cap de nit. Hi ha 9 persones que tenen pautades baranes. La contenció la revisen cada 3 mesos, i disposen del consentiment informat de l'usuari o familiars.
- 8.- En el contracte ja han inclòs l'habitació que ocupa el resident.
- 9.- Els registres de les activitats de la vida diària, ja són correctes i estan actualitzats.

Signatura

Signatura

Persona n.º 1 de l'actuació



**ACTA D'INSPECCIÓ** núm. **0450000563**

10.- Tenen comunicades les guardes de fet, i no hi ha cap persona que estigui incapacitada.

Signatura



Signatura

Persona que atén l'actuació 